

Khumbgai planificación de la ciudad de Kharkhorum



J. Suvdmaa

2023-08-18 10:30

5 minutos de lectura



Arquitectos, urbanistas, ingenieros, historiadores y arqueólogos están frustrados. Estaban asombrados de lo ciegas y frívolas que eran las personas a nivel político y de toma de decisiones de su país. El trabajo que se considera el más difícil y que debe ser tratado con más responsabilidad y detenimiento que cualquier otra cosa, los abandonó apresuradamente en un período de tiempo muy corto, lo que los adormeció. Algunos dicen: "La planificación urbana se hace con la punta de los dedos". "¿Pero qué experiencia tienen los mongoles en la construcción de una ciudad?", preguntó. Lo que hizo que los planificadores, organizadores, investigadores y expertos estuvieran tan molestos y se quejaron y se quejaron ante el gobierno es la imagen general y el concepto del patrimonio original de la ciudad de New Kharkhorum que se planea construir en el valle de Orkhon.

A finales del año pasado, el Presidente emitió un decreto sobre la reconstrucción de la antigua capital de Mongolia y la creación de una nueva zona de asentamiento en el valle de Orkhon en Kharkhorin Sum, provincia de Uverkhangai, y el Ministro de Mongolia y Presidente del Gobierno de Mongolia D. Amarbayasgalan presentó el proyecto de resolución al Parlamento. Posteriormente, se estableció un comité nacional y una administración responsable del desarrollo de la ciudad de New Kharkhorum, se determinó la ubicación y el tamaño del terreno, se tomó el área seleccionada para necesidades estatales especiales de acuerdo con las leyes y reglamentos pertinentes, la herencia general del desarrollo, estudio de viabilidad de suministro de infraestructura vial, transporte, energía e ingeniería, se les encomendó la tarea de desarrollar la imagen. Sin embargo, el grupo de trabajo responsable de estos actualmente ha determinado la ruta y ubicación de la nueva ciudad (realizado por el Instituto de Planeamiento e Investigaciones Urbanas de la capital).

Los profesionales fueron muy críticos con el mapa desarrollado en base al concepto de planificación de la nueva ciudad de Kharkhorum. Aunque, cuando los funcionarios lo presentaron, "el 50 por ciento del área del asentamiento estará cubierta por edificios verdes", "los senderos para peatones y bicicletas, las calles públicas y las plazas equivaldrán al 70 por ciento del área total", y "Kharkhorum será una ciudad inteligente moderna y respetuosa con el medio ambiente". Aunque habló cosas buenas que fueron agradables, los profesionales no se dejaron engañar por eso. No solo critican, ofrecen soluciones. El arquitecto B. Enkhbaatar, quien ha estado hablando desde que se tomó la decisión de construir una nueva ciudad en el valle de Orkhon, dijo: "Se ha estimado que la ciudad de Kharkhorum tiene 500 mil habitantes, y la planificación se hizo como preliminar.

Cometerá un error desde el principio de este cálculo. De hecho, si la capital, Ulaanbaatar, decide crear una nueva zona de asentamiento para descentralizarla, se debe estimar que tendrá al menos 1-1,5 millones de personas. También deben pensar en cómo debe ir todo según sus cálculos y planes. Cuando se planificó por primera vez Ulaanbaatar, se estimó que habría 600.000 personas. ¿Pero qué pasó? Ahora la población casi se ha triplicado. En base a esto, han surgido muchos problemas que están más allá de nuestra capacidad de solución. Si Kharkhorin se planifica desde el principio con una capacidad tan pequeña, tendremos otro Ulaanbaatar en 20-30 años. No importa cuán bien conceptualizadas estén las imágenes y el patrimonio basado en cálculos erróneos, son inútiles". Muchos problemas surgieron uno tras otro debido a errores de planificación urbanística. Sus palabras son un mensaje importante y una advertencia en un momento en que los ciudadanos sufren a diario a causa de esto. Las personas responsables de la planificación de la ciudad de Kharkhorin, en primer lugar, "se apoderaron" de las instalaciones verdes, que son el tema más delicado para los residentes de Ulaanbaatar. Han creado una imagen con árboles densos y vegetación para que parezca que han elegido construir una ciudad en el claro de la jungla. Si las instalaciones verdes son importantes en los asentamientos, entonces no hay duda. Pero es importante coordinarlo con los conceptos de planificación urbana y los estándares de los edificios verdes. Los profesionales ya han visto esto. He desarrollado una imagen con edificios verdes. Si las instalaciones verdes son importantes en los asentamientos, entonces no hay duda. Pero es importante coordinarlo con los conceptos de planificación urbana y los estándares de los edificios verdes. Los profesionales ya han visto esto. He desarrollado una imagen con edificios verdes. Si las instalaciones verdes son importantes en los asentamientos, entonces no hay duda. Pero es importante coordinarlo con los conceptos de planificación urbana y los estándares de los edificios verdes. Los profesionales ya han visto esto.

B. Monkhtsetse, miembro de la organización no gubernamental "Giving Winter to Young People" y profesional en el campo de la planificación urbana y el paisaje en Alemania, dijo: "El elemento vital de la ciudad es la infraestructura de ingeniería. No es una tarea fácil colocar algunos edificios y estructuras y "dibujar" árboles y arbustos cubiertos a su alrededor. Hay áreas adecuadas y potenciales para crear estructuras verdes en esa área. Primero, después de desarrollar un plan integral y un plan para las instalaciones de infraestructura de ingeniería, luego de determinar las áreas residenciales, comerciales y de servicios en consecuencia, se debe planificar el 30-40 por ciento de las instalaciones verdes.

Cometerá un error desde el principio de este cálculo. De hecho, si la capital, Ulaanbaatar, decide crear una nueva zona de asentamiento para descentralizarla, se debe estimar que tendrá al menos 1-1,5 millones de personas. También deben pensar en cómo debe ir todo según sus cálculos y planes. Cuando se planificó por primera vez Ulaanbaatar, se estimó que habría 600.000 personas. ¿Pero qué pasó? Ahora la población casi se ha triplicado. En base a esto, han surgido muchos problemas que están más allá de nuestra capacidad de solución. Si Kharkhorin se planifica desde el principio con una capacidad tan pequeña, tendremos otro Ulaanbaatar en 20-30 años. No importa cuán bien conceptualizadas estén las imágenes y el patrimonio basado en cálculos erróneos, son inútiles". Muchos problemas surgieron uno tras otro debido a errores de planificación urbanística. Sus palabras son un mensaje importante y una advertencia en un momento en que los ciudadanos sufren a diario a causa de esto. Las personas responsables de la planificación de la ciudad de Kharkhorin, en primer lugar, "se apoderaron" de las instalaciones verdes, que son el tema más delicado para los residentes de Ulaanbaatar. Han creado una imagen con árboles densos y vegetación para que parezca que han elegido construir una ciudad en el claro de la jungla. Si las instalaciones verdes son importantes en los asentamientos, entonces no hay duda. Pero es importante coordinarlo con los conceptos de planificación urbana y los estándares de los edificios verdes. Los profesionales ya han visto esto. He desarrollado una imagen con edificios verdes. Si las instalaciones verdes son importantes en los asentamientos, entonces no hay duda. Pero es importante coordinarlo con los conceptos de planificación urbana y los estándares de los edificios verdes. Los profesionales ya han visto esto. He desarrollado una imagen con edificios verdes. Si las instalaciones verdes son importantes en los asentamientos, entonces no hay duda. Pero es importante coordinarlo con los conceptos de planificación urbana y los estándares de los edificios verdes. Los profesionales ya han visto esto. He desarrollado una imagen con edificios verdes. Si las instalaciones verdes son importantes en los asentamientos, entonces no hay duda. Pero es importante coordinarlo con los conceptos de planificación urbana y los estándares de los edificios verdes. Los profesionales ya han visto esto.

B. Monkhtsetse, miembro de la organización no gubernamental "Giving Winter to Young People" y profesional en el campo de la planificación urbana y el paisaje en Alemania, dijo: "El elemento vital de la ciudad es la infraestructura de ingeniería. No es una tarea fácil colocar algunos edificios y estructuras y "dibujar" árboles y arbustos cubiertos a su alrededor. Hay áreas adecuadas y potenciales para crear estructuras verdes en esa área. Primero, después de desarrollar un plan integral y un plan para las instalaciones de infraestructura de ingeniería, luego de determinar las áreas residenciales, comerciales y de servicios en consecuencia, se debe planificar el 30-40 por ciento de las instalaciones verdes.

Se dice que la mitad del área total del asentamiento estará rodeada de estructuras verdes, pero no está claro qué tecnología se utilizará para el paisaje. Se notó que la infraestructura y las zonas industriales no estaban planificadas en detalle en la maqueta presentada por el gobierno. J. Altans, arquitecto consultor de Mongolia, se burló del modelo de la ciudad de Kharkhorum como una caja de colección desarrollada por "constructores de bolsas". De qué otra manera podemos decir que la planificación urbana no es algo que cualquiera pueda hacer, debe ser hecho solo por profesionales.

Debido a que el sitio elegido para la construcción de una nueva ciudad no es una llanura hueca o un área desértica, sino las ruinas de la antigua capital de Mongolia, los expertos también han sugerido que los mejores arquitectos de todo el mundo deberían ser invitados a participar en el desarrollo del diseño, y que se realice un concurso para desarrollar el concepto, se asesore y advierta a los "voluntarios" encargados de los temas de construcción. Sin embargo, historiadores y arqueólogos critican que está mal construir una "fortaleza de cemento" en nombre de construir una ciudad en un área que no ha sido completamente excavada e investigada. Algunos dijeron: "El valle de Orkhon es un lugar donde nacen los monumentos históricos. Construir una casa encima sin incluirla completamente en el ciclo de investigación no es diferente a destruir deliberadamente artefactos históricos.

En Turquía, se dice que los hallazgos arqueológicos se pueden encontrar simplemente estando en el patio de la familia. Advirtió que esta historia se repetirá. Presta atención a esto también. Los mongoles tienen poca experiencia en la construcción de ciudades. Pero sobre el papel, se construyeron tantas ciudades. Al final de todo esto, los ciudadanos y la comunidad habrían creído que se construiría una nueva ciudad. El nuevo plan de la ciudad de Kharkhorum presentado a fines del mes pasado parecía aumentar esta duda.
